



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Agenzia per la  
Cooperazione Territoriale

## COMUNE DI RIESI

(Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta)

AREA SERVIZI LL.PP. E AMBIENTALI

Piazzetta Don Pedro D'Altariva snc. - 93016 Riesi - [www.comune.riesi.cl.it](http://www.comune.riesi.cl.it) - Fax:0934921467-

Verbale n. 2 del 26.06.2024

Verbale di procedura negoziata, ai sensi dell'art.1 ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del Dlgs 36/2023, mediante RDO 4425269 sul MePA, per l'affidamento dei lavori di "Riqualficazione del fabbricato esistente confiscato alla mafia, sito in Riesi via Piemonte, "CivicoCivico", uno spazio di Comunità "

Importo complessivo, IVA esclusa, di € 394.991,21, di cui € 265.459,19 soggetti a ribasso , € 117.056,21 costi della manodopera non soggetti a ribasso, € 12.475,81 per gli oneri derivanti dall'applicazione delle misure in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro, non soggetti a ribasso;

CIG: B20978E359 - CUP: B22B22000040006 - CPV: 45454000-4

### Premesso che

L'anno duemilaventiquattro il giorno 26 del mese di Giugno alle ore 12.00 nei locali dell'Area LL PP e Ambientali al secondo piano del Palazzo Municipale, si riunisce il Seggio di gara presieduto dal Geom. Calogero Lombardo dipendente del Comune di Riesi, Responsabile Unico del Progetto, quale Punto Ordinante

Geom Calogero Lombardo.- P.O. Presidente monocratico

Sig. Gaetano Sanfilippo - Testimone

Dott. Angelo La Rosa – Testimone e verbalizzante

– che con primo verbale in data 20.06.2024, qui richiamato, il Presidente del seggio, in seduta pubblica, ha proceduto allo sblocco del plico virtuale sulla Piattaforma Acquistiinrete.pa contenente la documentazione amministrativa, ed allo scarico dei file della documentazione amministrativa degli O.E. partecipanti riportati nella sezione "Esame delle offerte" della piattaforma telematica. Il Presidente ha sospeso la seduta e rinviato la valutazione della documentazione amministrativa delle due ditte partecipanti ad altra seduta con data da destinarsi.

– Nell'odierna seduta pubblica, non è presente alcun rappresentante della ditta partecipante;

### TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente, dichiara aperta la seduta e procede alla valutazione della documentazione amministrativa prodotta dalle ditte come di seguito elencate

- ZEUS COSTRUZIONI SRL la documentazione prodotta risulta conforme a quanto richiesto;

- F.M.S. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. la documentazione prodotta risulta conforme a quanto richiesto ;

Il Presidente, valutata la documentazione amministrativa delle ditte che hanno presentato offerta, dichiara che la documentazione amministrativa è conforme a quanto richiesto e vengono ammesse alla fase successiva per l'apertura della busta economica.

Il Presidente, attiva la funzione "Termina Esame" e procede ad attivare la funzione "Apertura Busta Economica" contenente due offerte economiche.

Quindi, verificata la regolarità delle offerte e letto ad alta voce i ribassi ivi indicati, a fianco del concorrente, di seguito si riporta la graduatoria provvisoria generata dalla piattaforma MePa esclusi gli oneri della sicurezza e Iva :

- F.M.S. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L            Sconto 31,79 %
  
- ZEUS COSTRUZIONI SRL                            Sconto 29,16 %

Constatato che il numero delle offerte ammesse è inferiore 5, ai sensi dell'art. 54 del D.lgs n. 36/2023, non si procede al calcolo dell'offerta anomala e quindi all'esclusione automatica;

**Preso atto**, che la migliore offerta al minor prezzo, risulta essere quella prodotta dall'operatore economico F.M.S. Costruzioni Generali S.R.L con sede in Gela (prov. CL ) nella Via Sisifo s.n., 93012 Gela (CL), che offerto lo sconto del 31,79 % sull'importo soggetto a ribasso di € 265.459,19 oltre Iva, per un importo scontato di € 181.069,71 oltre Iva, oltre € 117.056,21 costi della manodopera non soggetti a ribasso, oltre gli oneri della sicurezza pari a € 12.475,81 oltre Iva non soggetti a ribasso;

Si precisa, che la suddetta va intesa come proposta di aggiudicazione, a norma dell'art 17 comma 5 del Dlgs 36/2023;

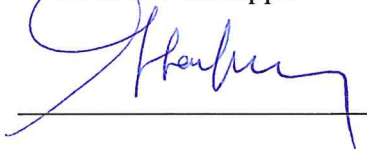
Si dispone di attivare la funzione "mostra graduatoria" e "proposta di aggiudicazione" presente nella piattaforma telematica con la quale si gestisce la presente procedura di affidamento, nei confronti della citata impresa F.M.S. Costruzioni Generali S.R.L che ha offerto il ribasso del 31/79 % sul prezzo posto a base di d'asta di € 265.459,19 oltre Iva, oltre oneri della sicurezza e costi della manodopera non soggetti a ribasso.

Del che si è redatto il presente verbale, che sarà pubblicato all'Albo Pretorio on line nonché sul profilo di committente del Comune di Riesi, il quale, scritto mediante strumenti informatici e riportato su due fogli di carta, due facciate.

La seduta viene chiusa alle ore 12.30 del 26/06/2024 ed è così sottoscritto.

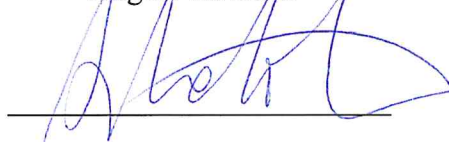
Testimone

Gaetano Sanfilippo



Testimone e segretario verbalizzante

Angelo La Rosa



Il Presidente di gara e Punto Ordinante

Calogero Lombardo

